


	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	161,58		161,58
S. EDIFICADA TOTAL	161,58		161,58
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	5.400,00		
7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS			
	PERMITIDO	PROYECTADO	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	_____	0,03	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	_____	_____	DENSIDAD MÁXIMA
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	7 MTS	4,2	ADOSAMIENTO
RASANTES	ART. 2,6,3	70ª	ANTEJARDIN
DISTANCIAMIENTOS	ART. 2,6,3	ART. 2,6,3	
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS		ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO			
<input type="checkbox"/> D.F.L-Nº2 de 1959	<input type="checkbox"/>	Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC			
<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	Art.124 <input type="checkbox"/> Otro (especificar)
EDIFICIOS DE USO PUBLICO			<input type="checkbox"/> TODO <input type="checkbox"/> PARTE <input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO			<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Res. Nº _____ Fecha _____
7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO			
VIVIENDAS	1	OFICINAS	
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR): _____			
7.5.- PAGO DE DERECHOS:			
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACIÓN	m2
		C-3	161,58
PRESUPUESTO		25.451.920.-	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5%		%	381.779.-
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS		(-)	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. Nº _____	FECHA: _____	(-)
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. Nº _____	FECHA: _____	(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	1255	05/11/2014	(-) 36.460.-
TOTAL A PAGAR		345.319.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 1443	FECHA	09/12/2014
CONVENIO DE PAGO	Nº _____	FECHA	
 <p>YURI RODRIGUEZ REYES ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES</p>			